



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง เทศบาลตำบลปากตะโก

ที่ ขพ ๕๒๘๐๕/๑๒๕

วันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง ขออนุมัติขยายเวลาการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๓๐

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลปากตะโก

เรื่องเดิม

ตามคำสั่งเทศบาลตำบลปากตะโก ที่ ๕๓๕ /๒๕๖๒ ลงวันที่ ๓๐ เดือน ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๒ และที่ ๖๐๘ / ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เรื่อง ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หมวด ๔ การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๓๐ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายนนั้น

ข้อเท็จจริง

พนักงานสำรวจตามคำสั่งดังกล่าวข้างต้นยังขาดความรู้ในการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงมีความจำเป็นต้องศึกษาและทำความเข้าใจทั้งวิธีการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงหลักเกณฑ์พื้นฐานต่างๆที่เกี่ยวข้องในการปฏิบัติงานออกภาคสนามเพื่อรวบรวมข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หมวด ๔ การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๓๐ ข้อ ๒๓ นั้น เจ้าพนักงานสำรวจที่ได้รับคำสั่งแต่งตั้งเองก็มีงานประจำที่ต้องปฏิบัติประจำที่สำนักงานงาน จึงทำให้การปฏิบัติหน้าที่ออกสำรวจรวบรวมข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนั้นเกิดความล่าช้าไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จได้ทันภายในกำหนดเวลา วันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ ได้

จากปัญหาดังกล่าว จึงทำให้การปฏิบัติงานออกภาคสนามเพื่อรวบรวมข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ไม่สามารถประกาศและจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบครบทุกราย ตามกำหนดระยะเวลาที่กฎหมายกำหนดไว้

ดังนั้นเพื่อให้การดำเนินงานออกภาคสนาม การรวบรวมข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และอาศัยความตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง บัญญัติไว้ว่า กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้

/ข้อพิจารณา...

ข้อพิจารณา

ด้วยปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงานที่ได้กล่าวนำเรียนข้างต้นแล้วนั้น จึงขอประกาศบัญญัติรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างก่อนบางส่วน และขออนุมัติขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานดังกล่าว นับจากวันครบกำหนด (วันที่ ๓๐ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒) โดยขอขยายจนถึงวันที่ ๑๕ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ



(นางสาวพิมพ์พร วัฒนพงษ์)
หัวหน้าฝ่ายพัฒนารายได้

เรียน ทนายธรรมศักดิ์
- ทนายธรรมศักดิ์



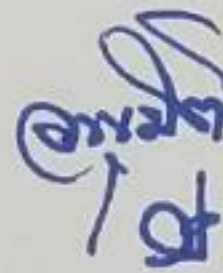
(นายณภัทร มุคมี)

ผู้อำนวยการกองสาธารณสุข

ปลัดอำเภอ รักษาการแทน

ปลัดอำเภอ - ปลัดอำเภอ

๒๙ ก.ย. ๖๒



๒๙ ก.ย. ๖๒.