



ประกาศเทศบาลตำบลปากตะโก
เรื่อง ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๖ และมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การบริหารส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงาน หรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์ และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง

ดังนั้น เพื่อปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว เทศบาลตำบลปากตะโก จึงประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๓

๑๕

(นายภิรมย์ สารูป)

นายกเทศมนตรีตำบลปากตะโก

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

บริษัท ทรู มูฟ จำกัด 18 อาคารทรู ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

บริษัท บีเอฟเคที (ประเทศไทย) จำกัด 18 อาคารทรู ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรรมนา รักรณ	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)
1	โฉนด	3118				เช่า	504	750	378,000														0.3%		
2	โฉนด	8118				เช่า	504	500	252,000														0.3%		

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

นางเปรมใจ ชำนาญเมือง สายธารรีสอร์ท ม.4

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	คงเหลือ อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรรมชนา	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	☐ ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
1	โฉนด	10454	0	3	60.7	รีสอร์ท	360.70	550	198,385.00			ตึก	รีสอร์ท	193.12		6,500.00		3	3%	1,217,621.60				0.3%	
2	โฉนด	10282	0	1	95	รีสอร์ท	195.00	450	87,750.00																
3	น.ส.3ก	1197	0	2	54	รีสอร์ท	254.00	190	48,260.00																
4	น.ส.3ก	2887	0	0	48	รีสอร์ท	48.00	130	6,240.00																
5	น.ส.3ก	2888	0	0	88	รีสอร์ท	88.00	130	11,440.00																

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางชุตินันท์ กลัณยาน

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นายศุภกิจ วงศ์สุวัฒน์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางสาวจรรยา โคกหอม 34 ม.4 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรรมนา ราชย์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
1	โฉนด	2655	0	0	75	เกษตรกร	58	650	37,700.00																
2	โฉนด	15354	0	3	48.2	เกษตรกร	348.2	1,200	147,840.00																
3	น.ส.3 ก	1207	14	2	33	เกษตรกร	5,833	310	1,808,230.00																
4	น.ส.3 ก	1357	0	1	23	เกษตรกร	123	130	15,990.00																
5	น.ส.3 ก	1984	0	0	32	ว่างเปล่า	32	380	12,160.00																
6	น.ส.3 ก	1985	0	0	32	ว่างเปล่า	32	380	12,160.00																
7	น.ส.3 ก	1986	0	0	32	ว่างเปล่า	32	380	12,160.00																
8	น.ส.3 ก	1987	0	0	32	ว่างเปล่า	32	380	12,160.00																
9	น.ส.3 ก	1988	0	0	32	ว่างเปล่า	32	380	12,160.00																
10	น.ส.3 ก	2676	0	0	75	ว่างเปล่า	75	130	9,750.00																
11	น.ส.3 ก	2677	0	0	46	ว่างเปล่า	46	130	5,980.00																

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางสาวจรรยา โคกหอม 34 ม.4 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
12	น.ส.3ก	2678	0	0	46	ว่างเปล่า	46	130	5,980																
13	น.ส.3ก	2679	0	0	46	ว่างเปล่า	46	130	5,980																
14	น.ส.3ก	2680	0	0	46	ว่างเปล่า	46	130	5,980																
15	น.ส.3ก	2681	0	0	69	ว่างเปล่า	69	130	8,970																
16	น.ส.3ก	2682	0	0	73	ว่างเปล่า	73	130	9,490																
17	น.ส.3ก	2683	0	0	46	ว่างเปล่า	46	130	5,980																
18	น.ส.3ก	2684	0	0	46	ว่างเปล่า	46	130	5,980																
19	น.ส.3ก	2685	0	0	46	ว่างเปล่า	46	130	5,980																
20	น.ส.3ก	2686	0	0	46	ว่างเปล่า	46	130	5,980																
21	น.ส.3ก	2687	0	0	58	ว่างเปล่า	58	130	7,540																
22	น.ส.3ก	2688	0	0	60	ว่างเปล่า	60	130	7,800																
23	น.ส.3ก	2689	0	0	64	ว่างเปล่า	64	130	8,320																

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

นางสาวจรรยา โคกหอม 34 ม.4 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรรมนา ราชั	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
24	น.ส.3ก	2690	0	0	64	ว่างเปล่า	64.00	130	8,320																
25	น.ส.3ก	2691	0	0	64	ว่างเปล่า	64.00	130	8,320																
26	น.ส.3ก	2692	0	0	64	ว่างเปล่า	64.00	130	8,320																
27	โฉนด	9794	0	2	70	ว่างเปล่า	202.60	200	40,520		บ้าน		บ้านอาศัย	189.10		6,700.00		5	5%					0.02%	
						ว่างเปล่า					หลังสอง		ห้องเก็บของ	80.50		6,700.00		5	5%					0.02%	
28	น.ส.3 ก	1172	14	2	53	เกษตรกร	5,764.50	310	1,786,995				ชาวของชำ	68.00		6,700.00		37	64%	164,016.00				0.3%	
													บ้านอาศัย	90.00		6,700.00		37	64%						
													บ้านอาศัย	36.00		6,700.00		37	64%						
													บ้านอาศัย	60.00		6,700.00		37	64%						
													เก็บของ	24.00		6,700.00		37	64%						

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

นางสุนีย์ เพือกเจริญ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรรมนา ราชย์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	☐ ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
												ตึก	ขายของชำ	40.00		6,700.00		30	50%	241,200.00					0.3%
				</																					

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางสาวสุนิษา หล่อทองแดง

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

นายบุญส่ง ไทยถนอม

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรรมนา ราช	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							☐ ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)
												ตึก	ขายของชำ	24.94		6,700.00		7	7%	155,401.14				0.3%	
																						</			

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางสาวชนัญชิตา เสนหวน (พี่มล รกส.) 19 ม. 12 ต.ปากน้ำจืด อ.หลังสวน จ.ชุมพร 86150

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางสาวกุหลาบ น้อยเขาล้าน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรมธน ารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
1	โฉนด	2646	0	0	62	เกษตรกร	54.14	170	9,203.80			ตึก	โรงจอดรถ	24.00		6,700.00		1	1%	159,192.00					
2	น.ส.3ก	1533	0	0	52	อาศัย	52	130	6,760.00			ตึก	ขายของชำ	23.45		6,700.00		17	24%	119,407.40					0.3%
												ตึก	อาศัย	86.55		6,700.00		17	24%	440,712.60					

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

นางวรรณนา หีดชนะนา

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	☐ ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	2716	0	0	50	อาศัย	47	300	14,100			ตึก	ขายของชำ	12.00		6,700.00		18	26%	59,496.00				0.3%	
						ขายของชำ	3	300	900																
2	โฉนด	15358	0	0	49	อาศัย	49	450	22,050																
				</																					

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นายไสว ดอนพจน์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางสาวชนันธิดา บ่างวิรุฬห์พริกซ์ 250/22 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	8906	4	1	51	เกษตรกร	1,751.00	1,050.00	1,838,550			ตึก	ร้านค้าแฟ	31.32		6,700.00		1	1%	207,745.56					0.3%
2	โฉนด	8907	4	2	52	เกษตรกร	1,852.00	1,050.00	1,944,600																
3	น.ส.3ก	1420	2	3	60	เกษตรกร	1,160.00	130.00	150,800																
4	น.ส.3ก	2868	0	0	40	เกษตรกร	40.00	1,450.00	58,000																

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางสาวลีนี้ ถึงเสียบุญวน

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางศิริณัฏฐ์ รัฐแสงมณี

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

นายอำนาจ ช่วยอ่อน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรรมนา ราช	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							☐ ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)
												ตึก	ขายของชำ	80.00		6,700.00		6	6%	503,840.00					0.3%
													บ้านเช่า	273.00		6,700.00		6	6%	1,719,354.00					0.3%

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

นางเลขา อุ่นใจ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรรมนา ราช	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	☐ ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
1	โฉนด	5488	3	1	26.9	เกษตร	1,302.15	880	1,145,892			ตึก	โรงเก็บของ	99.00		2,250.00		2	2%	218,295.00				654.89	0.3%
		</																							

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางลักขณา โสกุล

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นายอนันต์ เกิดกุลรัตน์

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	3257	3	3	72	เกษตรกร	1572	130	204,360.00			ตึก													
2	โฉนด	15070	0	0	46	ว่างเปล่า	46	180	8,280.00																
3	โฉนด	3259	3	2	49	เกษตรกร	1449	220	318,780.00																
4	โฉนด	3243	1	1	77	เกษตรกร	529	250	132,250.00				อาศัย	192		6,700		15	20%	1,029,120					
5	โฉนด	5492	7	3	46	เกษตรกร	3146	130	408,980.00																
6	โฉนด	9634	0	0	54	ว่างเปล่า	54	180	9,720.00																
7	โฉนด	9637	6	3	23	เกษตรกร	2723	180	490,140.00																
8	น.ส.3ก	224	0	0	91	บ้านเช่า	91	1,650	150,150.00																
9	น.ส.3ก	1354	0	1	4	บ้านเช่า	104	130	13,520.00				บ้านเช่า	190.40		6,700		17	24%	969,516					
													บ้านเช่า	104.00		6,700		4	4%	668,928					
														104.00		6,700		4	4%	668,928					

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางสาวศันสนีย์ เล็กวาริ

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นายพิสิฏฐ์ โคมแก้ว

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
												ตึก	โรงเก็บ	23.45		2,250.00		17	24%	40,099.50					0.3%
													มะพร้าว												
																</									

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

ร้านอาหารริมเลแลจันท์

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	☐ ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
												ตึก	ร้านอาหาร	100.00		6,750.00		1	1%	668,250.00					0.3%
													</												

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางลม้าย ชนะ

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

นางสาวนันฐิกา แดงขวัญทอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	☐ ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	3149	6	2	31		2,552.30	130				ตึก	ขายของชำ	109.60		6,700.00		10	10%	660,888.00					0.3%
								</																	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

นายรัชชัย ตระกกุลภักดี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรรมนา ราชย์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	☐ ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
1	โฉนด	10015	14	2	8	เกษตรกร	57180	130	7,433,400																
2	โฉนด	9167	0	2	14	เกษตรกร	214	1,000	214,000			ตึก	ขายของชำ	65.80		6,700.00		10	10%	397,980.00					0.3%
						ขายของชำ	16.45	1,000	16,450																
																				</					

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นายประสิทธิ์ คงตะโก 29/2 ม.2 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรรมนา ราชย์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
1	โฉนด	5500	0	3	48	เกษตรกร	210.84	250	52,710.00																
						โรงแรมพักรว	48.25	250	12,062.50		โรงแรมพักรว	ไม้	โรงแรมพักรว	193.00		2,250.00		10	40%	259,200.00				0.3%	
						อาศัย	40.91	250	10,227.50	29/2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อาศัย	163.65		6,700.00		30	50%	548,227.50					
2	โฉนด	860	4	1	2	เกษตรกร	1314	180	236,520.00																
3	โฉนด	1269	5	2	80	เกษตรกร	2280	170	387,600.00																
4	โฉนด	859	7	2	26	เกษตรกร	3026	180	544,680.00																
5	โฉนด	969	0	3	30	เกษตรกร	330	130	42,900.00																
6	โฉนด	14583	2	0	41.1	เกษตรกร	841.1	250	210,275.00																

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

นางสาวปรีดา ชนะ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรรมนา ราชย์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							☐ ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)
1	โฉนด	9731	12	1	5	เกษตรกร	4880	130	634,400			ไม้	โรง	280.00		2,250.00		10	40%	378,000.00				0.3%	
2	โฉนด	1270	9	2	91	เกษตรกร	3891	220	856,020				เก็บมะพร้าว												
3	โฉนด	1391	2	2	85	เกษตรกร	1085	250	271,250																

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นายสกุล รินสกุล

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

บริษัท ดีแทค ไตรเน็ต จำกัด 319 อาคารจัตุรัสจามจุรี ชั้น 28 ถ.พญาไทย แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กทม. 10330

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

นางสุณา วัฒนบท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	11387	0	0	14	อาศัย	14	1,200.00	16,800.00	1		ตึก		46.00		6,700.00		6	6%	289,708.00			0.3%		
2	โฉนด	11385	0	0	57	อาศัย	57	1,200.00	68,400.00																
3	โฉนด	2758	0	0	32	อาศัย	32	1,200.00	38,400.00																
4	โฉนด	2759	0	0	28	อาศัย	28	1,200.00	33,600.00																
5	โฉนด	11384	0	0	28	อาศัย	28	1,200.00	33,600.00																
6	โฉนด	11386	0	0	14	อาศัย	14	1,200.00	16,800.00																

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

บริษัท ดีแทค ไตรเน็ต จำกัด 319 อาคารจัตุรัสจามจุรี ชั้น 28 ถ.พญาไทย แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กทม. 10330

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา	ราคา	หักมูลค่า	คงเหลือ	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตาม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง	□ ค่าเสื่อม						
1	โฉนด	7320	7	0	85	เช่า	400	750.00	300,000.00												300,000.00				0.3%
2	โฉนด	8118	2	1	27	เช่า	400	500.00	200,000.00												#####				0.3%
3	โฉนด	14629	8	1	34.7	เช่า	400	410.00	164,000.00												#####				0.3%
4	โฉนด	853	6	0	72	เช่า	400	1,000.00	400,000.00												#####				0.3%

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางสาวมณฑา สมขวัญ

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

นางปัญญา ตันเจริญ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	3256	3	2	57.00	เกษตรกร	1,352.00	220.00	297,440	1		ไม้	โรงเก็บมะพร้าว	420.00		2,250.00		20	95%	47,250				0.3%	
2	โฉนด	3255	6	2	50.00	เกษตรกร	2,555.75	220.00	562,265	2			อาศัย	377.00		6,700.00		20	30%	1,768,130					
3	น.ส.3ก	375	8	2	93.00	เกษตรกร	3,493.00	310.00	1,082,830	3			บ้านเช่าพื้นา	119.70		6,700.00		15	20%	641,592				0.3%	
4	น.ส.3ก	1211	0	3	67.00	เกษตรกร	367.00	310.00	113,770	4			บ้านเช่า	101.25		6,700.00		15	20%	678,360				0.3%	
5	น.ส.3ก	670	2	2	66.00	เกษตรกร	1,066.00	180.00	191,880																
6	น.ส.3ก	1955	1	1	96.00	เกษตรกร	596.00	1,000.00	596,000																
7	น.ส.3ก	1389	0	2	96.00	เกษตรกร	296.00	130.00	38,480																
8	โฉนด	3123	21	1	24.00	เกษตรกร	8,524.00	170.00	1,449,080																
9	โฉนด	3224	5	0	5.00	เกษตรกร	2,005.00	130.00	260,650																
10	โฉนด	15105	5	3	56.00	เกษตรกร	2,356.00	190.00	447,640																
11	โฉนด	15042	8	0	0.00	เกษตรกร	3,200.00	190.00	608,000																
12	โฉนด	886	1	2	61.00	เกษตรกร	661.00	750.00	495,750																
13	โฉนด	885	6	3	43.00	เกษตรกร	2,743.00	170.00	466,310																

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

นางปัญญา ตันเจริญ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
14	โฉนด	5421	10	2	8.00	เกษตรกร	4,208.00	220.00	925,760.00																	
15	โฉนด	5422	11	1	6.00	เกษตรกร	4,506.00	220.00	991,320.00																	
16	โฉนด	8094	6	3	32.00	เกษตรกร	2,732.00	130.00	355,160.00																	
17	โฉนด	5452	4	0	9.00	เกษตรกร	1,609.00	220.00	353,980.00																	
18	โฉนด	8970	25	2	6.00	เกษตรกร	10,206.00	170.00	1,735,020.00																	
19	โฉนด	3250	4	0	14.00	เกษตรกร	1,614.00	250.00	403,500.00																	
20	โฉนด	15023	4	1	56.00	เกษตรกร	1,756.00	130.00	228,280.00																	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

นายสมยศ ธารารักษ์ 24 ม.5 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	14757	5	0	0.00	เกษตรกร	1,996.25	220.00	439,175.00																
2	โฉนด	14759	3	2	0.00	เกษตรกร	1,400.00	220.00	308,000.00																
3	โฉนด	5543	3	2	18.00	เกษตรกร	1,418.00	440.00	623,920.00																
						ขายของชำ	3.75	440.00	1,650.00			ตึก	ขายของชำ	15.00		6,700.00		27	44%	56,280				0.3%	
4	โฉนด	6271	0	3	5.00	เกษตรกร	305.00	250.00	76,250.00					39.60		6,700.00		35	60%	106,128					
												ตึก	หัวร้าน												

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

นางพเยาว์ ดีรักษา 23/4 ม.5 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	3234	3	1	89	เกษตรกร	1389	250.00	347,250.00																
2	โฉนด	3185	3	3	35	เกษตรกร	1535	170.00	260,950.00																
3	โฉนด	3184	5	3	7	เกษตรกร	2370	220.00	521,400.00																
4	โฉนด	5449	3	1	7	เกษตรกร	1370	220.00	301,400.00																
												ตึก	ขายของชำ	28.80		6,700		10	10%	168,840					0.3%

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นายสมศักดิ์ สมหวัง 119/1 ม.5 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	6274	7	3	77	เกษตรกร	3,177.00	220.00	698,940																
2	โฉนด	6275	3	3	24	เกษตรกร	1,524.00	220.00	335,280																
3	โฉนด	6276	0	3	15	เกษตรกร	315.00	250.00	78,750																
4	โฉนด	3154	4	0	86	เกษตรกร	1,686.00	880.00	1,483,680																
														119/1	บ้านเดี่ยว	ไม้	โฮมสเตย์	240		6,700		10	40%	964,800	
										61	บ้านเดี่ยว	ไม้	โฮมสเตย์	260		6,700		2	6%	1,637,480				0.3%	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นายกฤษฎาวุธ ทองคำ 2/3 ม.5 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นายสมพงษ์ หนูสวี่ 7/5 ม.5 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นายสมศักดิ์ ปานชนะ 12/2 ม.3 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางลัดดา ปานชนะ 12/1 ม.3 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220 (พี่หมี)

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

นางเรณ ปานชนะ 42/9 ม.5 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	5572	5	0	88	เกษตรกร	2,088.00	130.00	271,440.00																
2	โฉนด	5560	0	0	59	เกษตรกร	59.00	220.00	12,980.00																
3	โฉนด	14724	0	2	16	เกษตรกร	216.00	180.00	38,880.00																
4	โฉนด	6281	4	3	30	เกษตรกร	1,930.00	750.00	1,447,500.00																
										1		ไม้	โฮมสเตย์	240		6,700		2	2%	1,608,000				0.3%	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นายสมศักดิ์ อินทรมาตร 314/2 ม.1 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางลัดดา วงษ์จีน 279 ม.1 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางดวงแข วงษ์จีน 314 ม.1 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางกุลลาบ รักรบ 296/19 ม.1 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
1	น.ส.3ก	1344	0	0	15.5	อาศัย	15.5	130.00	2,015.00			ตึก	อาศัย	108.00		6,700.00		30	50%	506,520					
2	น.ส.3ก	1345	0	0	15.5	อาศัย	15.5	130.00	2,015.00																
3	น.ส.3ก	1346	0	0	15.5	อาศัย	4.5	130.00	585.00																
4	น.ส.3ก	1347	0	0	19	อาศัย	30	130.00				ชายของชำ	120.00		6,700		30	50%	402,000					0.3%	
								130.00	3,900				โต๊ะสนุ๊ก	36.00		6,700		5	5%	229,140					0.3%

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นายวินิจ สุวรรณรักษ์ 273/1 ม.1 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางสาวภาวิณี พัฒนประดิษฐ 376 ม.1 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางรุ่งนภา ชุมเจริญ 112 ม.1 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางกิมอาย แซ่ด่าน 116/1 ม.1 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางยก แซ่เหว่า 140 1 ม.1 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางบุญนาค สัจตศรี 275/2 ม.1 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางจิริวรรณ สุริโยภาส 317/1 ม.1 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นายยุต แสงวงการ 1/10 ม.1 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลปากตะโก

บริษัทปลาดีเกลือดี จำกัด 373/10 ม.1 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรรมนา ราชั	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
1	น.ส.3ก	97	11	1	66	บริษัท	4,566.00	180.00	821,880.00			ตึก	ห้องพักคนงาน	289.80		6,700.00		22	34%	1,281,495.60		2 ชั้น		0.3%	
2												ตึก	โรงจอดรถ	96.60		2,600.00		22	34%	165,765.60				0.3%	
3												ตึก	โรงจอดรถ	290.36		2,600.00		22	34%	498,257.76				0.3%	
4												ตึก	ออฟฟิศ	182.04		6,700.00		22	34%	804,980.00				0.3%	
5												ตึก	ออฟฟิศ	179.80		6,700.00		30	50%	602,330.00				0.3%	
6												ตึก	ครัว	89.04		6,700.00		30	50%	596,568.00				0.3%	
7												ตึก	โรงหมักปลา	861.30		2,250.00		30	50%	298,284.00				0.3%	
8												ตึก	โรงหมักปลา	784.80		2,250.00		25	40%	1,059,480.00				0.3%	
9												ตึก	บ้านพักคนงาน	145.80		6,700.00		25	40%	586,116.00				0.3%	
10												ตึก	บ่อเก็บน้ำปลา	515.10		2,250.00		25	40%	695,385.00				0.3%	
11												ตึก	โรงหมักปลา	456.00		2,250.00		22	34%	677,160.00				0.3%	
12												ไม้	บ้านพักคนงาน	98.40		6,700.00		20	93%	46,149.60				0.3%	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

บริษัทปลาดีเกลือดี จำกัด 373/10 ม.1 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นายจิรโรจน์ สุดสวาสดีชัยกร 373/10 ม.1 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม ใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรรมนา ราชย์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
1	โฉนด	8584	31	2	63	เกษตรกร	12,663.00	170.00	2,152,710																
2	โฉนด	1502	0	0	44	เกษตรกร	44.00	220.00	9,680																
3	น.ส.3	7	31	1	76	เกษตรกร	12,576.00	1,000.00	12,576,000																
4	น.ส.3ก	556	29	1	0	เกษตรกร	11,476.60	1,650.00	18,936,390			ตึก	บ้านนอกร	53.04		6,700.00		10	10%	319,831.20					
												-	-	19.38		6,700.00		10	10%	116,861.40					
												ตึก	บ้านนอกร	53.04		6,700.00		10	10%	319,831.20					
												-	-	28.56		6,700.00		10	10%	172,216.80					
												ไม้	ห้องพระ	21.00		6,700.00		10	10%	126,630.00					
												ตึก	บ้านอาศัย	178.60		6,700.00		10	10%	1,076,950.00					
												ตึก	ครัว	89.04		6,700.00		30	50%	298,284.00					

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางณสิกาณูจน์ สุตสวัสดิ์ชัยกร 400/13 ม.1 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรรมนา รักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)						
1	โฉนด	2572	0	0	50	เกษตรกร	50.00	180.00	9,000.00																
2	โฉนด	10511	52	0	24	เกษตรกร	20,824.00	300.00	6,247,200.00																
3	โฉนด	1424	0	0	50	เกษตรกร	13.88	650.00	9,022.00			ตึก	บ้านอาศัย	144.48		6,700		30	50%	484,008.00					
4	โฉนด	10510	27	1	80	เกษตรกร	1,090.00	410.00	446,900.00																
5	โฉนด	7338	6	3	78	เกษตรกร	2,603.00	230.00	598,690			ตึก	บ้านพักคนงาน	700.00		6,700		5	5%	4,455,500.00				0.02%	
6	โฉนด	12422	0	3	50	เกษตรกร	350.00	190.00	66,500																
7	โฉนด	12415	0	0	50	เกษตรกร	50.00	190.00	9,500																
8	โฉนด	12416	12	2	2	เกษตรกร	5,002.00	190.00	950,380																
9	น.ส.3ก	1208	19	3	35	เกษตรกร	7,935.00	310.00	2,459,850																
10	น.ส.3	23	15	0	0	เกษตรกร	6,000.00	310.00	1,860,000																

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นางสาวญดาณัฏฐ์ สุตสวัสดิ์ชัยกร 400/13 ม.1 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปากตะโก

นายสุระ ปานชนะ 10 ม.3 ต.ปากตะโก อ.ทุ่งตะโก จ.ชุมพร 86220

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ที่ต้อง ชำระ ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้าง ตาม บัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ครึ่ง ตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร.ว.	รวม ราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
1	โนน	5603	27	0	26	เกษตรกร	10,826.00	170.00	1,840,420.00																
2	โนน	5512	5	0	38	เกษตรกร	1,985.50	130.00	258,115.00																
3	โนน	5511	8	2	16	เกษตรกร	3,416.00	180.00	614,880.00																
4	โนน	3186	7	1	43	เกษตรกร	2,943.00	220.00	647,460.00																
5	โนน	3201	2	3	66	เกษตรกร	1,121.75	130.00	145,828		โรงเก็บ	ไม้		651		2,250.00		40	93%	73,237.50				0.3%	
						โรงมะพร้าว	162.75	130.00	21,158		มะพร้าว														
6	โนน	5478	10	3	8	เกษตรกร	4,308.00	130.00	560,040																
7	โนน	5514	3	1	52	เกษตรกร	1,352.00	880.00	1,189,760																
8	โนน	3200	3	1	51	เกษตรกร	1,351.00	250.00	337,750																
9	โนน	5513	13	0	98	เกษตรกร	5,298.00	170.00	900,660																
10	น.ส.3ก	514	8	3	4	เกษตรกร	3,504.00	130.00	455,520																

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท